РЕМЖИЛЗАКАЗЧИК
МЫ РАБОТАЕМ ДЛЯ ВАС!
ООО «Ремжилзаказчик-ЖЭУ4 «Восточный».
454052, г. Челябинск, ул. Обухова, д. 11,
тел. 721-74-92 факс 721-74-44

АКТ

Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск *« 28 » апреля 2022г.*

Комиссия в составе: *директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Пайвиной Ю.В., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.*

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества **многоквартирного дома №5 по ул. Румянцева**, г. Челябинска, 1966 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	в технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3	Перегородки	в технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	в технически исправном состоянии
	междуэтажные	в технически исправном состоянии
	подвальные	в технически исправном состоянии
	другое	-
5	Крыша	требуется текущий ремонт
6	Полы	в технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	в технически исправном состоянии
	двери	в технически исправном состоянии
	другое	-
8	Отделка	
	внутренняя	требуется текущий ремонт лестничных клеток подъезда №1,№4
	наружная	требуется текущий ремонт межпанельных швов
	другое	-
9	Оборудование	
	механическое	-
	электрическое	в технически исправном состоянии
	санитарно-техническое	-
	мусоропровод	-
	лифт	-
	вентиляция	в технически исправном состоянии
	другое	-
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	в технически исправном состоянии
	холодное водоснабжение	требуется текущий ремонт общедомовых стояков
	горячее водоснабжение	требуется текущий ремонт общедомовых стояков
	водоотведение	требуется текущий ремонт
	газоснабжение	в технически исправном состоянии
	отопление	требуется текущий ремонт общедомовых стояков
11	Крыльца	в технически исправном состоянии

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически исправном состоянии

Подписи:

Пайвина Ю.В.

Фадеева С.Г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Ремжилзаказчик-ЖЭУ №4 «Восточный» ИНН 7450050408 г. ЧЕЛЯБИНСК